

Relatório Nº 00035/2025 - Comissão Permanente de Licitação

Brasília, 19 de fevereiro de 2025.

RELATÓRIO DE ANÁLISE DA DOCUMENTAÇÃO APRESENTADA

REF.: CONCORRÊNCIA Nº08/2024 – contratação de pessoa jurídica especializada na execução de obra, para à modernização e atualização do edifício da UPS Sesc 913 Sul.

O presente relatório trata da análise da documentação apresentada pelas empresas licitantes participantes da Concorrência nº 08/2024 – SESC-AR/DF.

Inicialmente, cabe destacar que o Sesc é uma instituição com personalidade jurídica de direito privado, criada pelo Decreto-Lei nº 9.853/46 e regida por regulamentos próprios, formalmente aprovados pelos Decretos nº 60.344/67, nº 61.836/67 e demais normativos complementares e/ou modificadores. A Instituição não possui fins lucrativos e não utiliza recursos federais.

Dessa forma, seus processos licitatórios não se submetem diretamente à Lei Federal de Licitações, sendo regidos, especificamente, pela Resolução Sesc nº 1.593/2024, que estabelece as diretrizes para a realização desses certames.

No dia 28/01/2024, foi realizada a sessão presencial para o recebimento das propostas e da documentação de habilitação. Participaram do processo licitatório as seguintes empresas:

- **Tecna Construtora Ltda;**
- **Full Tec Engenharia Ltda;**
- **Pavcon Construtora Ltda;**
- **Tradição Engenharia Ltda;**
- **Quântica Engenharia Ltda;**
- **Mendoza & Gonçalves Construções e Incorporações Ltda;**
- **SCB Engenharia S.A;**
- **Civil Engenharia; e**
- **Pro Hab Construções.**

Após o recebimento dos envelopes, a Comissão Permanente de Licitação (CPL) procedeu à verificação da integridade dos invólucros, certificando-se de que estavam devidamente lacrados. Constatada a regularidade dessa etapa, todos os envelopes

foram assinados pela CPL e pelos representantes das licitantes presentes, garantindo a transparência e a conformidade do processo.

Em seguida, deu-se início à sessão de abertura dos envelopes de habilitação, na qual foram conferidos e rubricados todos os documentos apresentados pelas empresas participantes. Após essa etapa inicial, a sessão foi formalmente encerrada para viabilizar a análise detalhada da documentação de habilitação, conforme previsto no edital e na regulamentação vigente.

I. DA ANÁLISE DA HABILITAÇÃO JURÍDICA E REGULARIDADE FISCAL

No que se refere à análise dos documentos apresentados para comprovação da habilitação jurídica e regularidade fiscal, todas as licitantes foram consideradas aptas a prosseguir para as etapas subsequentes do certame.

Contudo, esclarecemos que foi verificado que algumas empresas apresentaram apenas a última alteração contratual, o que, em tese, poderia configurar descumprimento do item 7.1.1, alínea "b". Além disso, foram identificadas inconsistências em algumas certidões. Entretanto, em observância aos princípios da razoabilidade, proporcionalidade e do formalismo moderado, e considerando que tais falhas são sanáveis e não comprometem a isonomia e a competitividade do certame, as referidas licitantes foram, em um primeiro momento, consideradas aptas a avançar para as fases subsequentes da análise.

A decisão visou garantir a ampla participação e evitar a desclassificação indevida de empresas que atenderam substancialmente às exigências editalícias, alinhando-se, assim, aos princípios da legalidade, competitividade e economicidade que regem o processo licitatório.

II. DA ANÁLISE DA QUALIFICAÇÃO ECONÔMICO-FINANCEIRA

A documentação apresentada foi encaminhada à Gerência de Contabilidade, que se manifestou por meio do Expediente nº 01716/2025, nos seguintes termos:

"À GACOMP,

Após análise da Qualificação Econômico-Financeira, informa-se que as empresas relacionadas abaixo, atendem ao exigido no subitem 7.1.4 alíneas a), c), c.1) ao c.5) em conformidade com a CONCORRÊNCIA nº. 08/2024, Processo nº. 02682/2024.

- TRADIÇÃO ENGENHARIA LTDA - CNPJ: 33.550.203/0001-00;
- SCB ENGENHARIA S.A - CNPJ: 02.718.33/0001-06 ;
- ENGEPROM ENGENHARIA LTDA - 04.762.861/0001-68;

- CIVIL ENGENHARIA LTDA - CNPJ: 01.710.170/0001-22;
- QUANTICA ENGENHARIA LTDA EPP - CNPJ: 04.254.334/0002-33;
- PRO-HAB CONSTRUÇÕES LTDA - CNPJ: 23.200.199/0001-05;
- TEMPER ENGENHARIA E COMERCIO LTDA - 24.907.701/0001-77;
- PAVCON CONSTRUTORA LTDA - CNPJ: 15.747.692/0001-03;
- TECNA CONSTRUTORA LTDA - CNPJ: 14.048.076/0001-00;
- FULL TEC ENGENHARIA LTDA - CNPJ: 04.855.314/0001-27;

Dessa forma, estas sociedades empresárias se mostram **aptas** para honrar suas obrigações de curto e longo prazo.

Quanto a empresa **MENDONÇA E GONÇALVES CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES LTDA - CNPJ: 13.798.155/001-67** está em desacordo com as exigências do edital, pois apresentou o balanço patrimonial de forma incompleta, impossibilitando o acesso à chave de acesso do documento (hash) para verificação no SPED contábil, o que compromete a validação de sua capacidade econômico-financeira."

Em relação ao posicionamento do setor contábil sobre a Empresa MENDONÇA E GONÇALVES CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES LTDA, esclarecemos que a chave de acesso do documento físico da referida sociedade empresária foi cortada durante o processo de digitalização realizado por esta Instituição. Dessa forma, anexamos o balanço patrimonial consultado via SICAF, idêntico ao original apresentado fisicamente, para reanálise.

Diante disso, aquele setor realizou nova análise, emitindo o seguinte parecer:

"À GACOMP,

Após análise do subitem **7.1.4 – Qualificação Econômico-Financeira**, informa-se que a empresa **MENDONCA E GONCALVES CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES LTDA – CNPJ 13.798.155/0001-67**, atende as alíneas “c, c.1 a c.5”, no tocante à apresentação do Balanço Patrimonial referente ao último exercício social e apresentam resultado maior que um (>1) para os indicadores de Liquidez Geral e Corrente, além da Solvência Geral, em conformidade com a CONCORRÊNCIA n°. **08/2024**, Processo n° **02682/2024**.

Dessa forma, esta sociedade empresária se mostra **apta** para honrar suas obrigações."

Diane do exposto, todas as licitantes foram aprovadas na análise contábil, avançando para a análise técnica que foi realizada pela área demandante.

III. DA ANÁLISE DA QUALIFICAÇÃO TÉCNICA

Considerando que se trata de uma análise estritamente técnica, e que esta CPL não detém a expertise necessária para realizá-la de forma criteriosa, a documentação apresentada pelas empresas participantes foi submetida à avaliação da área demandante, que possui competência para a devida apreciação.

Diante disso, segue a manifestação técnica emitida por aquele setor:

a) TECNA CONSTRUTORA LTDA:

"1 - Tecna Construtora Ltda:

Garantia de Proposta:

*Apresentou uma declaração sem a comprovação do recolhimento de quantia a título de garantia de proposta, como requisito de **Pré-habilitação**.*

Qualificação Técnica Operacional:

Qualificação Técnica Profissional:

Declarações:

Conclusão:

*A empresa não apresentou o requisito **pré-habilitação (Garantia de Proposta)**, logo deverá ser desclassificada."*

b) FULL TEC ENGENHARIA LTDA:

"2 - Full Tec Engenharia Ltda;

Garantia de Proposta:

*Apresentou Apólice de Seguro Garantia de Proposta. N.º 01-0776-0205166. Valor: **R\$216.361,55**.*

Qualificação Técnica Operacional:

Certidão de Registro de Pessoa Jurídica N.º 9432/2025.

Validade n.º 31/12/2025. Capital Social: R\$8.100.000,00

Profissionais anotados: Eng. Ele Álvaro Brasil Correa, Eng. Civ Jairo da Silva Melo, Eng. Mec Jander da Silva Melo, Eng. Mec Jose Vitor Knauer.

Atestado emitido por **Fundação de Arte de Niteroi**, Objeto contratual: Serviços, reparos e obras no Centro de Artes e Esportes Unificados-CEU. Área: 3.070,58m². Atende a: Instalações elétricas, Impermeabilização, reforma de edificação, Paisagismo. Atestado emitido por **Tetis Industria e Comércio Ltda.**, Objeto Construção de Galpão. Área: 2.020,00m². Atende a: Estrutura metálica.

Atestado emitido por **Universidade Federal do Estado do Rio de Janeiro**. Objeto contratual: Modernização e Adaptação da Sala Villa Lobos. Área: 300,00m². Atende a: sistema de exaustão, Instalação de climatização tipo splitão e Instalação de condensadoras VRF.

Atestado emitido por **Universidade Federal do Estado do Rio de Janeiro**. Objeto contratual: Modernização e Adaptação da Sala Vera Janacopulus. Área: 600,00m². Atende a: sistema de exaustão, Instalação de climatização tipo splitão e Instalação de condensadoras VRF.

Atestado emitido por **Fundação de Arte de Niteroi**. Objeto contratual: Execução de manutenção predial. Área: XXm². **Não atende**, objeto de execução diferente do licitado.

Atestado emitido por **Fundação de Apoio à Universidade Federal do Rio de Janeiro**. Objeto contratual: Execução de obra de andar sobre a área da reprografia. Área: XXm². Atende a: Estrutura metálica, Estrutura em concreto armado, Rede Lógica categoria Cat6 e Telefonia, e instalação de Equipamento de transporte vertical.

Qualificação Técnica Profissional:

Eng. Ele Álvaro Brasil Correa, CRQ n.º 8840/2025, válida até 31/12/2025. Eng. Civ Jairo da Silva Melo, CRQ n.º 8806/2025, válida até 31/12/2025. Eng. Mec Jander da Silva Melo, CRQ n.º 8835/2025, válida até 31/12/2025. Eng. Mec Jose Vitor Knauer, CRQ n.º 8828/2025, válida até 31/12/2025.

Eng. Civ Olivio Guido dos Santos Silva, CRQ n.º CI-3520126/2025, válida até 31/03/2025.

Certidão de Acervo Técnico n.º 69869/2022, emitido por **Fundação de Arte de Niteroi**. Contratada: **Full Tec Engenharia Ltda**. Profissional: Jairo da Silva Melo. Atende: Impermeabilização, reforma de edificação, paisagismo.

Certidão de Acervo Técnico n.º 7280/2006, emitido por **Prefeitura de Rio das Ostras**. Contratada: **Tetis Industria Ltda**. Profissional: Jairo da Silva Melo. Atende: reforma em edificações, estrutura em concreto armado, estrutura metálica, impermeabilização, instalações hidrossanitárias.

Certidão de Acervo Técnico n.º 35553/2015, emitido por **Tetis Industria e Comércio Ltda**. Contratada: **Full Tec Engenharia Ltda**. Profissional: Jairo da Silva Melo. Atende: Estrutura metálica.

Certidão de Acervo Técnico n.º 6536/2006, emitido por **Associação Médica Fluminense**. Contratada: **Tetis Industria e Comércio Ltda**. Profissional: Jander da Silva Melo, Álvaro Brasil Correa, Jairo da Silva Melo. Atende: reforma em edificações, estrutura em concreto armado, instalações hidrossanitárias, Instalações elétricas, instalação de equipamento de transporte vertical, impermeabilização.

Certidão de Acervo Técnico n.º 02513/98, emitido por **Ministério da Marinha**. Contratada: **Tetis Engenharia Ltda**. Profissional: Jairo da Silva Melo. Atende: reforma em edificações, estrutura metálica, impermeabilização, instalações hidrossanitárias.

Certidão de Acervo Técnico n.º 6021/2008, emitido por **Unirio**. Contratada: **Full Tec Construções Ltda**. Profissional: Jairo da Silva Melo e Jander da Silva Melo. Atende: sistema de exaustão, Instalação de climatização tipo splitão e Instalação de condensadoras VRF.

Certidão de Acervo Técnico n.º 6019/2008, emitido por **Unirio**. Contratada: **Full Tec Construções Ltda**. Profissional: Jairo da Silva Melo e Jander da Silva Melo. Atende: sistema de exaustão, Instalação de climatização tipo splitão e Instalação de condensadoras VRF.

Certidão de Acervo Técnico n.º 78702/2022, emitido por **Fundação Arte Niteroi**.

Contratada: Full Tec Construções Ltda. Profissional: Jairo da Silva Melo. Não Atende.

*Certidão de Acervo Técnico n.º 10167/2009, emitido por **Fundação de Apoio à Universidade Fed. Do Rio de Janeiro**. Contratada: **Full Tec Construções Ltda**. Profissional: Jairo da Silva Melo, Jander da Silva Melo, Álvaro Brasil Correa. Atende à: Estrutura metálica, concreto armado, instalações hidrossanitárias, instalação de Climatização, Rede Lógica categoria Cat6 e Telefonia, e impermeabilização e instalação de Equipamento de transporte vertical.*

*Certidão de Acervo Técnico n.º 1720230005570, emitido por **Ministério Público do Estado do Paraná**. Contratada: **MPD Engenharia Ltda**. Profissional: Olivio Guido dos Santos Silva. Atende à: Estrutura em concreto armado, Estrutura metálica; impermeabilização, reforma em edificações e instalações hidrossanitárias.*

*Certidão de Acervo Técnico n.º 2620170002367, emitido por **Fundação Universidade Federal do ABC**. Contratada: **MPD Engenharia Ltda**. Profissional: Olivio Guido dos Santos Silva. **Falta o Atestado**.*

*Certidão de Acervo Técnico n.º 6420/2019, emitido por **Tribunal de Justiça do Estado do Paraná**. Contratada: **MPD Engenharia Ltda**. Profissional: Olivio Guido dos Santos Silva. Atende à: Estrutura em concreto armado, Estrutura metálica; impermeabilização, reforma em edificações e instalações hidrossanitárias.*

*Certidão de Acervo Técnico n.º 2620230001698, emitido por **FASCAMP**. Contratada: **MPD Engenharia Ltda**. Profissional: Olivio Guido dos Santos Silva. Atende à: Estrutura em concreto armado, Estrutura metálica; impermeabilização, reforma em edificações e instalações hidrossanitárias.*

Declarações:

Declaração de não vistoria. Declaração de conformidade. Inexistência de menor trabalhador. Recebimento documentação.

Conclusão:

Portanto, concluímos pela habilitação técnica operacional e profissional. Os profissionais designados deverão participar da execução do objeto contratual, podendo ser substituídos por outros de igual ou superior qualificação aos aqui analisados."

c) PAVCON CONTRUTORA LTDA:

"03 – Pavcon Construtora Ltda;

Garantia de Proposta:

Apresentou Apólice de Seguro Garantia de Proposta. N.º 01-0776-0205174.

Valor: **R\$216.361,55.**

Qualificação Técnica Operacional:

Certidão de Registro de Pessoa Jurídica

N.º 323255.

Validade 16/03/2025.

Capital Social: R\$7.200.000,00

Profissionais anotados: Eng. Ele André Luis Ramos Silva, Eng. Civ Jose Anderson Oliveira Sousa, Eng. Civ João Gomes Monteiro Neto, Eng. Civ Wander Gustavo Maia.

*Atestado emitido por **Prefeitura Municipal de Pedro II.** Objeto contratual: Execução de manutenção predial. Área: XXm². **Não atende**, objeto de execução diferente do licitado.*

*Atestado emitido por **Prefeitura Municipal de Teresina.** Objeto contratual: Execução de manutenção predial. Área: XXm². **Não atende**, objeto de execução diferente do licitado.*

*Atestado emitido por **Instituto de Metrologia do Estado do Piauí.** Objeto contratual: Execução de manutenção predial. Área: XXm². **Não atende**, objeto de execução diferente do licitado.*

*Atestado emitido por **Prefeitura de Pedro II.** Objeto contratual: **Serviço de Reforma** e Execução de manutenção predial. Área: xxm². Atende à: reforma em edificações, estrutura em concreto armado, estrutura metálica, instalações hidrossanitárias, impermeabilização, instalações elétricas, e Rede Lógica categoria Cat6 e Telefonia*

*Atestado emitido por **Secretaria da Defesa Civil.** Objeto contratual: Serviço de Reforma do Prédio do IMEPI. Área: 246,01m². Não Atende.*

*Atestado emitido por **Prefeitura Municipal de Pedro II.** Objeto contratual: Reforma de Ginásio Municipal de Esportes. Área: XXm². Estrutura metálica, Estrutura em concreto armado.*

*Atestado emitido por **Prefeitura Municipal de Luís Correia** Objeto contratual: Construção de um Complexo Esportivo. Área: XXm². Atende à: Execução de Paisagismo, Estrutura em concreto armado.*

*Atestado emitido por **Silcar Gráfica e Editora.** Objeto contratual: Reforma. Área: 256,00m². Atende à: concreto armado, Rede*

Lógica categoria Cat6 e Telefonia, sistema de exaustão, Instalação de Climatização tipo splitão, instalação de condensadoras VRF, Execução de Paisagismo.

Atestado emitido por **Secretaria dos Esportes**. Objeto contratual: Construção de Estádio de Futebol. Área: XXm². Atende à: Estrutura em concreto armado, Estrutura metálica.

Qualificação Técnica Profissional:

Eng. Civ Jose Anderson Oliveira Sousa, CRQ n.º 322469, válida até 05/03/2025.

Eng. Civ Wander Gustavo Maia, CRQ n.º 325888, válida até 31/03/2025.

Eng. Mec Alan Bruno Costa Cardoso, CRQ 327079, válida até 31/03/2025.

Carlos Henrique Mapurunga de Miranda, CRQ 327194, válida até 31/03/2025.

Certidão de Acervo Técnico n.º 19220220000654, emitido por **Prefeitura Municipal de Pedro II**. Contratada: **OMF Construtora Ltda**. Profissional: Aristóteles Ximenes Campelo. **Profissional não indicado e trata-se de manutenção objeto diferente do licitado.**

Certidão de Acervo Técnico n.º 1920230000522, emitido por **Prefeitura Municipal de Teresina**. Contratada: **OMF Construtora Ltda**. Profissional: Aristóteles Ximenes Campelo. **Profissional não indicado e trata-se de manutenção objeto diferente do licitado.**

Certidão de Acervo Técnico n.º 1920240001034, emitido por **Instituto de Metrologia do Estado do Piauí**. Contratada: **Pavcon Construtora Ltda**. Profissional: Anderson Oliveira Sousa. Atende à: **trata-se de manutenção, objeto diferente do licitado.**

Certidão de Acervo Técnico n.º 1920240001451, emitido por **Prefeitura Municipal de Pedro II**. Contratada: Pavcon Construtora Ltda. Profissional: Anderson Oliveira Sousa. Atende à: reforma em edificações, estrutura em concreto armado, estrutura metálica, instalações hidrossanitárias, impermeabilização, Instalações elétricas, rede lógica categoria Cat6 e Telefonia.

Certidão de Acervo Técnico n.º 19220240001881, emitido por **Secretaria da Defesa Civil**. Contratada: Pavcon Construtora Ltda. Profissional: João Gomes Monteiro Neto. Atende à:

Estrutura metálica, Instalações elétricas, instalações hidrossanitárias, estrutura metálica e reforma em edificações.

*Certidão de Acervo Técnico n.º 1920240000392, emitido por **Prefeitura Municipal de Pedro II**. Contratada: Pavcon Construtora Ltda. Profissional: João Gomes Monteiro Neto. Atende à: Instalações elétricas, estrutura em concreto armado; Estrutura metálica.*

*Certidão de Acervo Técnico n.º 1920240001363, emitido por **Prefeitura Municipal de Pedro II**. Contratada: **OMF Construtora Ltda**. Profissional: Aristóteles Ximenes Campelo. **Profissional não indicado e objeto diferente do licitado.***

*Certidão de Acervo Técnico n.º 1920240001819, emitido por **Tairo Moura Mesquita**. Contratada: Pavcon Construtora Ltda. Profissional: Anderson Oliveira Sousa. Atende à: **Emitido por pessoa física e trata-se de manutenção, objeto diferente do licitado.***

*Certidão de Acervo Técnico n.º 1920250000161, emitido por **Prefeitura Municipal de Luis Correa**. Contratada: Pavcon Construtora Ltda. Profissional: Anderson Oliveira Sousa. Atende à: Execução de Paisagismo, Estrutura em concreto armado.*

*Certidão de Acervo Técnico n.º 1920250000154, emitido por **Silcar Gráfica e Editora**. Contratada: Pavcon Construtora Ltda. Profissional: Wander Gustavo Maia. Atende à: reforma em edificações, concreto armado.*

*Certidão de Acervo Técnico n.º 1920250000167, emitido **sem registro de atestado**. Profissional: Alan Bruno Costa Cardoso. **Não Atende.***

*Certidão de Acervo Técnico n.º 107, emitido por **JSB Distribuidora Ltda**. Contratada: SW Assessoria e Serviços Ltda. Profissional: Wander Gustavo Maia. Atende à: Estrutura metálica.*

*Certidão de Acervo Técnico n.º 276, emitido por **Escola Marista Ltda**. Contratada: SW Assessoria e Serviços Ltda. Profissional: Wander Gustavo Maia. Atende à: Estrutura em concreto armado.*

*Certidão de Acervo Técnico n.º 312, emitido por **Jardim Vilmory**. Contratada: Construtora Maranhense. Profissional: Wander Gustavo Maia. Atende à: Estrutura em concreto armado, impermeabilização, instalações hidrossanitárias.*

*Certidão de Acervo Técnico n.º 3234, emitido por **Drogarias Globo**. Contratada: SW Assessoria e Serviços Ltda. Profissional: Wander Gustavo Maia. Atende à: Estrutura em*

concreto armado, impermeabilização, Instalações elétricas, instalações hidrossanitárias.

*Certidão de Acervo Técnico n.º 3234, emitido por **Drogarias Globo**. Contratada: SW Assessoria e Serviços Ltda. Profissional: Wander Gustavo Maia. Atende à: Estrutura em concreto armado, impermeabilização, Instalações elétricas, instalações hidrossanitárias.*

*Certidão de Acervo Técnico n.º 167, emitido por **Sociedade Piauiense de Combate ao Câncer**. Contratada: Primare Engenharia Ltda. Profissional: Carlos Henrique Mapurunga de Miranda. Atende à: e Instalação de Climatização tipo splitão, instalação de condensadoras VRF; sistema de exaustão.*

*Certidão de Acervo Técnico n.º 1776, emitido por **Faculdade Santo Agostinho**. Contratada: Primare Engenharia Ltda. Profissional: Carlos Henrique Mapurunga de Miranda. Atende à: Instalação de Climatização tipo splitão, instalação de condensadoras VRF; sistema de exaustão.*

*Certidão de Acervo Técnico n.º 42, emitido por **Pintos Ltda**. Contratada: Primare Engenharia Ltda. Profissional: Carlos Henrique Mapurunga de Miranda. Atende à: Instalação de Climatização tipo splitão, instalação de condensadoras VRF; sistema de exaustão.*

*Certidão de Acervo Técnico n.º 1362, emitido por **Claudino S.A**. Contratada: Primare Engenharia Ltda. Profissional: Carlos Henrique Mapurunga de Miranda. Atende à: Instalação de Climatização tipo splitão, instalação de condensadoras VRF; sistema de exaustão.*

Declarações:

Declaração de não vistoria.

Declaração de recebimento de documentação.

Declaração de Inexistência de menor trabalhador.

Declaração de Conformidade.

Conclusão:

Os Atestado de Manutenção não foram considerados, por se tratar de objeto diferente do licitado.

Portanto, concluímos pela habilitação técnica operacional e profissional. Os profissionais designados deverão participar

da execução do objeto contratual, podendo ser substituídos por outros de igual ou superior qualificação aos aqui analisados."

d) TRADIÇÃO ENGENHARIA LTDA:

"04 – Tradição Engenharia Ltda;

Garantia de Proposta:

Apresentou Apólice de Seguro Garantia de Proposta. N.º 01-0776-0205278.

Valor: **R\$216.361,56.**

Qualificação Técnica Operacional:

Certidão de Registro de Pessoa Jurídica

N.º 209464/2024.

Validade 31/03/2025.

Capital Social: R\$2.100.000,00.

Profissionais anotados: Eng. Civ Leonardo Carlos da Silva Prudente, Eng. Civ Marcelo Bueno da Silva Prudente, Eng. Ele Paula Machado de Oliveira Modena, Eng. Mec Waldir de Souza Costa Junior, Eng. Civ Marcos Andre Ferreira.

Atestado emitido por **Serviço Social da Indústria**. Objeto contratual: Construção de novo pavilhão na escola SESI. Área: 3.242,75 m². Atende à: Estrutura em concreto armado, estrutura metálica, instalações elétricas, rede lógica categoria Cat6 e Telefonia, instalações hidrossanitárias, instalação de condensadoras VRF, sistema de exaustão, impermeabilização.

Atestado emitido por **Agência Goiana de Transporte e Obras-AGETOP**. Objeto contratual: Construção de Universidade de Pirenópolis. Área: 4.075,71 m². Atende à: concreto armado, instalações elétricas, instalações hidrossanitárias, impermeabilização, estrutura metálica, execução de paisagismo.

Atestado emitido por **Serviço Nacional de Aprendizagem Comercial**. Objeto contratual: Revitalização do Centro de Educação Profissional. Área: 3.459,60 m². Atende à: Estrutura metálica, estrutura em concreto armado, instalações elétricas, instalações hidrossanitárias, instalação de Climatização tipo splitão, execução de Paisagismo.

Atestado emitido por **Jorlan Concessionária Chevrolet**. Objeto contratual: Construção do Shopping Car. Área: 1.811,23 m². Atende à: Estrutura em concreto armado, Estrutura metálica, Paisagismo, instalações hidrossanitárias, Instalações elétricas e Telefônicas.

Atestado emitido por **Banco Regional de Brasília-BRB**. Objeto contratual: Construção da Agência Samambaia. Área: 3.257,20 m². Atende à: Estrutura metálica, Estrutura em concreto armado, impermeabilização, instalação de Equipamento de transporte vertical, instalações hidrossanitárias, Telefônica, Instalação de Climatização.

Qualificação Técnica Profissional:

Eng. Civ Leonardo Carlos da Silva Prudente, CRQ n.º 222006/2024, válida até 31/03/2025.

Eng. Civ Marcelo Bueno da Silva Prudente, CRQ n.º 288097/2225, válida até 31/03/2025.

Eng. Ele Paula Machado de Oliveira Modena, CRQ n.º 549431/2025, válida até 31/03/2025.

Eng. Mec Waldir de Souza Costa Junior, CRQ n.º 340793/2025, válida até 31/03/2025.

Eng. Civ Marcos André Ferreira, CRQ n.º 209971/2025, válida até 31/03/2025.

Certidão de Acervo Técnico n.º 1020240005457, emitido por **Serviço Social da Indústria**. Contratada: Tradição Engenharia Ltda. Profissional: Leonardo Carlos da Silva Prudente. Atende à: Estrutura em concreto armado, estrutura metálica, instalações hidrossanitárias e impermeabilização.

Certidão de Acervo Técnico n.º 1020170000181, emitido por **Agência Goiana de Transporte e Obras-AGETOP**, Contratada: Tradição Engenharia Ltda. Profissional: Leonardo Carlos da Silva Prudente. Atende à: concreto armado, instalações hidrossanitárias, impermeabilização, estrutura metálica, execução de paisagismo.

Certidão de Acervo Técnico n.º 854/20210, emitido por **Serviço Nacional de Aprendizagem Comercial**. Contratada: Tradição Engenharia Ltda. Profissional: Leonardo Carlos da Silva Prudente. Atende à: Estrutura metálica, estrutura em concreto armado, instalações hidrossanitárias, execução de Paisagismo.

Certidão de Acervo Técnico n.º 854/20210, emitido por **Jorlan Concessionária Chevrolet**. Contratada: Tradição Engenharia

Ltda. Profissional: Leonardo Carlos da Silva Prudente. Atende à: Estrutura em concreto armado, Estrutura metálica, Paisagismo, instalações hidrossanitárias, Instalações elétricas e Telefônicas.

*Certidão de Acervo Técnico n.º 2623/295-DDO, emitido por **Banco Regional de Brasília-BRB**. Contratada: Tradição Engenharia Ltda. Profissional: Leonardo Carlos da Silva Prudente. Atende à: Estrutura metálica, Estrutura em concreto armado, impermeabilização, instalações hidrossanitárias, Telefônica.*

*Certidão de Acervo Técnico n.º 823/1995, emitido por **Banco Regional de Brasília-BRB**. Contratada: Arte Construtora Ltda. Profissional: Leonardo Carlos da Silva Prudente. Atende à: Estrutura metálica, Estrutura em concreto armado, impermeabilização, instalações hidrossanitárias, paisagismo.*

*Certidão de Acervo Técnico n.º 934/1992, emitido por **Encol S.A.** Contratada: Profissional: Leonardo Carlos da Silva Prudente. Atende à: Estrutura metálica, Estrutura em concreto armado, impermeabilização.*

*Certidão de Acervo Técnico n.º 928/1992, emitido por **Encol S.A.** Contratada: Profissional: Leonardo Carlos da Silva Prudente. Atende à: Estrutura metálica, Estrutura em concreto armado, impermeabilização.*

*Certidão de Acervo Técnico n.º 928/1992, emitido por **Condomínio de La Flor SPE**. Contratada: Profissional: Marcelo Bueno da Silva Prudente. Atende à: Estrutura metálica, Estrutura em concreto armado, e instalações hidrossanitárias impermeabilização.*

Declarações:

Declaração de não vistoria.

Declaração de recebimento de documentação.

Declaração de Inexistência de menor trabalhador.

Declaração de Conformidade.

Conclusão:

O Atestado CAT n.º 1020170000181 está repetido.

Portanto, concluímos pela inabilitação técnica profissional. Pois, não foi localizado CAT acompanhada de Atestado de Capacidade Técnica para a responsabilidade do Engenheiro

Mecânico (Waldir de Souza Costa Junior) e da Engenheira Eletricista (Paula Machado de Oliveira Modena)."

e) QUÂNTICA ENGENHARIA LTDA:

"05 – Quântica Engenharia Ltda.

Garantia de Proposta:

Apresentou Apólice de Seguro Garantia de Proposta. N.º 1007507123526.

Valor: **R\$216.361,56.**

Qualificação Técnica Operacional:

Certidão de Registro de Pessoa Jurídica

N.º 00027003/2024-INT.

Validade 31/03/2025

Capital Social: R\$1.600.00,00

Profissionais anotados: Eng. Civ Vinicius Freitas de Castro, Eng. Ele Danilo Gomes Branquinho, Eng. Civ Danilo Alcantara Garcia, Eng. Mec Allan Gustavo Reis da Silva e Eng. Civ Bruno da Silva Mota.

Atestado emitido por **Quântica Engenharia Ltda.** Objeto contratual: Implantação de Solução da Radioterapia no Hospital Regional de Taguatinga. Área: 819,64 m². Atende à: Paisagismo, Instalação de condensadoras VRF, Instalação de Climatização tipo splitão, Execução de Rede Lógica categoria Cat6 e Telefonia, Estrutura em concreto armado.

Atestado emitido por **Embaixada da República da Armênia.** Objeto contratual: Construção da sede da Armênia. Área: 767,70 m². Atende à: Concreto armado, Estrutura metálica, Paisagismo, Instalação de condensadoras VRF, sistema de exaustão, Execução de Rede Lógica categoria Cat6 e Telefonia.

Atestado emitido por **INFRAERO.** Objeto contratual: Reforma do Embarque remoto. Área: 2.732,58 m². Atende à: Estrutura em concreto armado, Estrutura metálica; Instalações elétricas, instalações hidrossanitárias.

Atestado emitido por **Polícia Civil do Distrito Federal.** Objeto contratual: Construção da 21ª Delegacia de Polícia. Área: 1.869,10 m². Atende à: Estrutura em concreto armado, Estrutura metálica, impermeabilização, Instalações elétricas, Rede Lógica categoria Cat6 e Telefonia, instalações hidrossanitárias,

Paisagismo, Instalação de Climatização tipo splitão, sistema de exaustão.

Qualificação Técnica Profissional:

Eng. Civ Danilo Alcantara Garcia, CRQ n.º 00015141/2024, válida até 31/03/2025.

Eng. Civ Vinicius Freitas de Castro, CRQ n.º 00005353/2024, válida até 31/03/2025.

*Certidão de Acervo Técnico n.º 0720220000774, emitido por **Secretaria Executiva do Ministério da Saúde**. Contratada: Quântica Engenharia. Profissional: Danilo Alcantara Garcia. Atende à: Paisagismo e Estrutura em concreto armado.*

*Certidão de Acervo Técnico n.º 0720200000238, emitido por **Embaixada da República da Armênia**. Contratada: Quântica Engenharia. Profissional: Fernando Vhania Terzella. Atende à: Concreto armado, Estrutura metálica, Paisagismo.*

*Certidão de Acervo Técnico n.º 1451/2004, emitido por **INFRAERO**. Contratada: Quântica Engenharia. Profissional: Manoel Pedro Gomes Coelho, Gilberto Ribeiro de Moraes. Atende à: Estrutura em concreto armado, Estrutura metálica; Instalações elétricas, instalações hidrossanitárias.*

*Certidão de Acervo Técnico n.º 1451/2004, emitido por **Polícia Civil do Distrito Federal**. Contratada: Quântica Engenharia. Profissional: Manoel Pedro Gomes Coelho, Gilberto Ribeiro de Moraes. Atende à: Estrutura em concreto armado, Estrutura metálica, impermeabilização, Instalações elétricas, Rede Lógica categoria Cat6 e Telefonia, instalações hidrossanitárias, Paisagismo, Instalação de Climatização tipo splitão, sistema de exaustão.*

Declarações:

Declaração de Não Vistoria

Declaração de Recebimento de Documentação

Declaração de Inexistência de Menor Trabalhador

Declaração de Conformidade

Declaração de Inexistência de Fato Impeditivo

Conclusão:

Portanto, concluímos pela inabilitação técnica operacional e profissional. Pois, não foi localizado nos atestados a exigência de instalação de Equipamento de transporte

vertical e as CAT's acompanhada de Atestado de Capacidade Técnica para a responsabilidade do Engenheiro Mecânico e do Engenheiro Eletricista. Pois, os atestados apresentados divergem dos profissionais indicados."

f) MENDONÇA & GONÇALVES CONTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES LTDA:

"06 – Mendonça & Gonçalves Construções e Incorporações Ltda.

Garantia de Proposta:

Apresentou Apólice de Seguro Garantia de Proposta. N.º 01-0776-0205279.

Valor: **R\$216.361,56.**

Qualificação Técnica Operacional:

Certidão de Registro de Pessoa Jurídica

N.º 151/2025-INT

Validade 31/03/2025.

Capital Social: R\$500.000,00.

Profissionais anotados: Eng. Civ Venícios dos Santos Fogaça, Eng. Civ Wesley Novaes

Frota, Eng. Ele Vinicius Silva Barbosa, Eng. Mec Israel Almeida Ferreira.

Atestado emitido por **Mendonça & Gonçalves construções e Incorporações**. Objeto contratual: Construção de Casa Unifamiliar. Área: XX m². **Não atende. Trata-se de Atestado emitido pela própria empresa.**

Atestado emitido por **Grupamento de Apoio do Distrito Federal**. Objeto contratual: Manutenção predial, preventiva e Corretiva. Área: XX m². **Não atende. Trata-se de Atestado de Manutenção.**

Atestado emitido por **Comissão Regional de Obras da 11ª Região Militar**. Objeto contratual: Serviço de adequação do Pavilhão de Investigação criminal. Área: 2.386,30 m². Atende à: instalações hidrossanitárias, Instalações elétricas, Estrutura metálica, impermeabilização, Paisagismo.

Atestado emitido por **Administração Regional de Ceilândia**. Objeto contratual: Serviço de reforma da Administração. Área: 3.619,24 m². Atende à: Paisagismo, e instalações hidrossanitárias.

*Atestado emitido por **Mendonça & Gonçalves construções e Incorporações**. Objeto contratual: Implantação de 42 apartamentos. Área: XX m². **Não atende. Trata-se de Atestado emitido pela própria empresa.***

*Atestado emitido por **Apece Serviços Gerais**. Objeto contratual: Execução de Obra de Fazenda. Área: 1.896,31 m². Atende à: Estrutura em concreto armado, Estrutura metálica, Instalações elétricas, instalações hidrossanitárias.*

*Atestado emitido por **Sescoop**. Objeto contratual: Execução de estande permanente. Área: xx m². Atende à: Paisagismo, Estrutura metálica, Estrutura em concreto armado.*

*Atestado emitido por **Prefeitura de Aeronáutica de Brasília**. Objeto contratual: Manutenção Predial. Área: xx m². Atende à: **Não atende.***

*Atestado emitido por **Universidade de Brasília**. Objeto contratual: Construção do Bloco B. Área: 689,42 m². Atende à: Estrutura em concreto armado, instalação de Equipamento de transporte vertical.*

*Atestado emitido por **Banco Regional de Brasília**. Objeto contratual: Instalação de Agência em Águas Claras. Área: 333,00 m². Atende à: Estrutura metálica, Rede Lógica categoria Cat6 e Telefonia; sistema de exaustão; Instalação de Climatização tipo splitão;*

*Atestado emitido por **Banco Regional de Brasília**. Objeto contratual: Instalação de Agência em SIA. Área: 537,91 m². Atende à: Rede Lógica categoria Cat6 e Telefonia, Instalação de condensadoras VRF.*

*Atestado emitido por **Banco Regional de Brasília**. Objeto contratual: Instalação de Agência de Alta Renda Lago Sul. Área: 495,00 m². Atende à: Instalação de condensadoras VRF, sistema de exaustão; Climatização tipo splitão.*

*Atestado emitido por **Estado Maior do Exército**. Objeto contratual: Adequação do Teatro Pedro Calmon. Área: 584,76 m². Atende à: Estrutura metálica, Climatização tipo splitão.*

Qualificação Técnica Profissional:

Eng. Civ Venícios dos Santos Fogaça, CRQ n.º 00022937/2024-INT, válida até 31/03/2025

Eng. Ele Vinicius Silva Barbosa, CRQ n.º 00024668/2024-INT, válida até 31/03/2025.

Eng. Mec Israel Almeida Ferreira, CRQ n.º 00026164/2024-INT, válida até 31/03/2025.

Eng. Civ Wesley Novaes Frota,, CRQ n.º 00021952/2024-INT, válida até 31/03/2025.

Certidão de Acervo Técnico n.º 0720230001148, emitido por **Mendonça & Gonçalves construções e Incorporações**. Contratada: Mendonça & Gonçalves construções e Incorporações. Profissional: Venícios dos Santos Fogaça. **Não atende**. Atestado emitido pela própria empresa.

Certidão de Acervo Técnico n.º 0720240003698, emitido por **Comissão Regional de Obras da 11ª Região Militar**. Contratada: Mendonça & Gonçalves construções e Incorporações. Profissional: Venícios dos Santos Fogaça. Atende à: instalações hidrossanitárias, Instalações elétricas, Estrutura metálica, impermeabilização, Paisagismo.

Certidão de Acervo Técnico n.º 0720200000888, emitido por **Administração Regional de Ceilândia**. Contratada: Mendonça & Gonçalves construções e Incorporações. Profissional: Geovan Belem de Souza. Atende à: Paisagismo, e instalações hidrossanitárias.

Certidão de Acervo Técnico n.º 1020240005741, emitido por **Gonçalves construções e Incorporações**. Contratada: Mendonça & Gonçalves construções e Incorporações. Profissional: Venícios dos Santos Fogaça. **Não atende**. Atestado emitido pela própria empresa.

Certidão de Acervo Técnico n.º 1020230003881, emitido por **Apece Serviços Gerais**. Contratada: Mendonça & Gonçalves construções e Incorporações. Profissional: Venícios dos Santos Fogaça. Atende à: Estrutura em concreto armado, Impermeabilização, Estrutura metálica; instalações hidrossanitárias.

Certidão de Acervo Técnico n.º 0720210000307, emitido por **Universidade de Brasília**. Contratada: Mendonça & Gonçalves construções e Incorporações. Profissional: Venícios dos Santos Fogaça. Atende à: Estrutura em concreto armado, instalação de Equipamento de transporte vertical.

Certidão de Acervo Técnico n.º 07202400003811, emitido por **Banco Regional de Brasília-BRB**. Contratada: Mendonça & Gonçalves construções e Incorporações. Profissional: Venícios dos Santos Fogaça. Atende à: Estrutura metálica, Rede Lógica categoria Cat6 e Telefonia;

*Certidão de Acervo Técnico n.º 0720240003695, emitido por **Banco Regional de Brasília-BRB**. Contratada: Mendonça & Gonçalves construções e Incorporações. Profissional: Venícios dos Santos Fogaça. Atende à: instalações hidrossanitárias.*

*Certidão de Acervo Técnico n.º 0720250000018, emitido por **Banco Regional de Brasília-BRB**. Contratada: Mendonça & Gonçalves construções e Incorporações. Profissional: Venícios dos Santos Fogaça. Atende à: instalações hidrossanitárias, impermeabilização.*

*Certidão de Acervo Técnico n.º 07202400003697, emitido por **Estado Maior do Exército**. Contratada: Mendonça & Gonçalves construções e Incorporações. Profissional: Venícios dos Santos Fogaça. Atende à: impermeabilização, instalações hidrossanitárias, Estrutura metálica.*

*Certidão de Acervo Técnico n.º 0720250000148, emitido por **Secretaria de Estado do Distrito Federal**. Contratada: Profissional: Israel Almeida Ferreira. Atende à: Instalação de condensadoras VRF, sistema de exaustão, instalação de Equipamento de transporte vertical;*

*Certidão de Acervo Técnico n.º 0720220000346, emitido por **Ministério da Fazenda do Distrito Federal**. Contratada: MPE Engenharia. Profissional: Vinicius Silva Barbosa. Não Atende. **Atestado de Manutenção.***

Declarações:

Declaração de Não Vistoria.

Declaração de Recebimento da Documentação.

Declaração de Inexistência de Menor do Trabalho.

Declaração de Conformidade.

Conclusão:

Portanto, concluímos pela habilitação técnica operacional e profissional. Os profissionais designados deverão participar da execução do objeto contratual, podendo ser substituídos por outros de igual ou superior qualificação aos aqui analisados."

g) SCB ENGENHARIA S.A e EMGEPROM ENGENHARIA LTDA:

"07 - SCB Engenharia S.A + Emgeprom Engenharia Ltda.

Garantia de Proposta:

Apresentou Apólice de Seguro Garantia de Proposta. N.º 0306920259907760064712000.

Valor: **R\$216.361,56.**

Qualificação Técnica Operacional:

Certidão de Registro de Pessoa Jurídica

N.º 26260/2024-INT

Validade 31/03/2025.

Capital Social: R\$8.000.000,00.

Profissionais anotados: Eng. Civ Gustavo Feu Ferreira Dias, Eng. Civ Elson Ribeiro e Povia.

*Atestado emitido por **Secretaria de Obras do Distrito Federal.** Objeto contratual: Reforma da Rodoviária do Plano Piloto. Área: 45.658,89 m². Atende à: Estrutura em concreto armado, Estrutura metálica, impermeabilização, instalações hidrossanitárias, Instalações elétricas, Telefônicas.*

Qualificação Técnica Profissional:

Eng. Civ Gustavo Feu Ferreira Dias, CRQ n.º 00026428/2024, válida até 31/03/2025

Eng. Civ Elson Ribeiro Povia, CRQ n.º 00026426/2024, válida até 31/03/2025.

*Certidão de Acervo Técnico n.º 1288/2007, emitido por **Secretaria de Obras do Distrito Federal.** Contratada: Consórcio Principal. Profissional: Sigmar Carlos Bielefeld. Atende à: Estrutura em concreto armado, Estrutura metálica, impermeabilização, instalações hidrossanitárias, Instalações elétricas, Telefônicas.*

*Certidão de Acervo Técnico n.º 3/2006, emitido por **Construtora LDN Ltda.** Contratada: Vértice Engenharia Ltda. Profissional: Elson Ribeiro e Povia. Atende à: Estrutura em concreto armado, Estrutura metálica, instalações hidrossanitárias.*

*Certidão de Acervo Técnico n.º 0421/2012, emitido por **Termoeste S.A.** Contratada: SCP Termoeste, Vértice e HSB. Profissional: Elson Ribeiro e Povia. Atende à: Estrutura metálica, impermeabilização, instalações hidrossanitárias.*

Declarações:

Declaração de não vistoria.

Declaração de recebimento da documentação.

Declaração de inexistência de menor trabalhador.

Declaração de conformidade.

07.1 - Emgeprom Engenharia Ltda.

Qualificação Técnica Operacional:

Certidão de Registro de Pessoa Jurídica

N.º 00008984/2024-INT

Validade 31/03/2025.

Capital Social: R\$510.000,00

Profissionais anotados: Téc. Seg do Trabalho Reginaldo Rego da Silva, Eng. Civ Jean Carlos Ferreira Gomes, Eng. Mec Tarciso Tonaco Júnior, Eng. Ele Desdete Bernades da Silva, Eng. Civ Francisco Cláudio Barroso Botelho, Eng. Civ Matheus de Souza Bernades.

*Atestado emitido por **Fundação Habitacional do Exército**. Objeto contratual: **Manutenção Predial**. Área: xxm². **Não atende**. Trata-se de Atestado de Manutenção.*

*Atestado emitido por **Ministério da Defesa**. Objeto contratual: **Manutenção predial**. Área: xx m². **Não atende**. Trata-se de Atestado de Manutenção.*

*Atestado emitido por **Academia de Polícia Nacional**. Objeto contratual: **Manutenção predial**. Área: xx m². **Não atende**. Trata-se de Atestado de Manutenção.*

*Atestado emitido por **Polícia Federal**. Objeto contratual: **Manutenção predial**. Área: xx m². **Não atende**. Trata-se de Atestado de Manutenção.*

Qualificação Técnica Profissional:

Eng. Civ Desdete Bernades da Silva, CRQ n.º 00018306/2024-INT, válida até 31/03/2025

Eng. Civ Matheus de Souza Bernades, CRQ n.º 00018308/2024-INT, válida até 31/03/2025

Eng. Mec Tarciso Tonaco Júnior, CRQ n.º 00009325/2024-INT, válida até 31/03/2025

Téc. Seg do Trabalho Reginaldo Rego da Silva, CRQ n.º 000018309/2024-INT, válida até 31/03/2025

*Certidão de Acervo Técnico n.º 0906/2010, emitido por **Fundação Habitacional do Exército**. Contratada: Emgeprom Engenharia. Profissional: Antonio Alencar Freitas dos Santos e Desdete Bernades da Silva. **Não atende.***

*Certidão de Acervo Técnico n.º 072020000799, emitido por **Ministério da Defesa**. Contratada: Emgeprom Engenharia. Profissional: Tarciso Tonaco Junior. **Não atende.***

*Certidão de Acervo Técnico n.º 072020000583, emitido por **Ministério da Defesa**. Contratada: Emgeprom Engenharia. Profissional: Desdete Bernades da Silva. **Não atende.***

*Certidão de Acervo Técnico n.º 0720200000262, emitido por **Academia de Polícia Nacional**. Contratada: Emgeprom Engenharia. Profissional: Desdete Bernades da Silva. **Não atende.***

*Certidão de Acervo Técnico n.º 0720200000263, emitido por **Academia de Polícia Nacional**. Contratada: Emgeprom Engenharia. Profissional: Tarciso Tonaco Junior. **Não atende.***

*Certidão de Acervo Técnico n.º 072020000796, emitido por **Academia de Polícia Nacional**. Contratada: Emgeprom Engenharia. Profissional: Jean Carlos Ferreira Gomes. **Não atende.***

Conclusão:

Portanto, concluímos pela inabilitação técnica operacional e profissional. Pois, não foi localizado nos atestados a exigência de execução de paisagismo, Instalação de climatização tipo splitão e instalação de Equipamento de transporte vertical.

Não localizado na documentação da SCB as CAT's acompanhada de Atestado de Capacidade Técnica para a responsabilidade do Engenheiro Mecânico e do Engenheiro Eletricista. Pois, os atestados apresentados divergem dos profissionais indicados.

Os Atestados acostados aos autos pela empresa Emgeprom são de manutenções, objeto divergente do licitado, pois a execução dos serviços é distinto, portanto, não foram considerados para todas as empresas que apresentaram."

h) CIVIL ENGENHARIA:

"08 – Civil Engenharia;

Garantia de Proposta:

Apresentou Apólice de Seguro Garantia de Proposta. N.º 0306920259907760064787000.

Valor: **R\$216.361,53**.

Qualificação Técnica Operacional:

Certidão de Registro de Pessoa Jurídica

N.º 25630/2024-INT

Validade 31/03/2025.

Capital Social: R\$950.000,00

Profissionais anotados: Eng. Civ Helton Menezes Ferreira, Eng. Civ Tereza Christina Coelho Cavalcanti, Eng. Ele Jose Fernando de Faria Lucena Dantas, Eng. Civ Maria Abadia Catarina.

*Atestado emitido por **Secretaria de Estado de Educação do Distrito Federal**. Objeto contratual: Ampliação de 6 salas de aula e Reforma CEF Polivalente. Área: 4.234,47 m². Atende à: Estrutura em concreto armado, Estrutura metálica, instalações hidrossanitárias, Instalações elétricas, impermeabilização, Paisagismo.*

*Atestado emitido por **Condomínio Sargento Wolf**. Objeto contratual: Adaptação em edifício com 6 pavimentos. Área: 5.760,00 m². Atende à: Estrutura em concreto armado, impermeabilização, Instalações elétricas e instalações hidrossanitárias.*

*Atestado emitido por **IJ Engenharia e Construção Ltda**. Objeto contratual: Adaptação em edifício com 6 pavimentos. Área: 2.185,56,00 m². Atende à: Estrutura em concreto armado, impermeabilização, instalações hidrossanitárias, Instalações elétricas, Instalação de condensadoras VRF, Estrutura metálica, Instalações elétricas.*

*Atestado emitido por **Companhia de Saneamento Ambiental do Distrito Federal**. Objeto contratual: Recuperação da Estrutura e Execução da impermeabilização. Área: xx m². Atende à: Estrutura em concreto armado, Estrutura metálica, instalações hidrossanitárias.*

*Atestado emitido por **IGES/DF**. Objeto contratual: Execução de UPAS. Área: 6.232,00 m². Atende à: Estrutura em concreto armado, Estrutura metálica, Instalações elétricas, instalações hidrossanitárias, Rede Lógica categoria Cat6 e Telefonia, Instalação de Climatização tipo splitão, impermeabilização.*

Qualificação Técnica Profissional:

Eng. Civ Helton Menezes Ferreira, CRQ n.º 00006970/2024-INT, válida até 31/03/2025.

Eng. Civ Tereza Christina Coelho Cavalcanti, CRQ n.º 00006969/2024-INT, válida até 31/03/2025.

Eng. Ele Jose Fernando de Faria Lucena Dantas, CRQ n.º 00007102/2024-INT, válida até 31/03/2025.

Eng. Civ Maria Abadia Catarina, CRQ n.º 000014190/2024-INT, válida até 31/03/2025.

Eng. Mec Denis Martins Vieira, CRQ n.º 00002409/2025-INT, válida até 31/03/2025.

Eng. Mec Marco Antônio de Carvalho Pedra, CRQ n.º 00002411/2025-INT, válida até 31/03/2025.

Certidão de Acervo Técnico n.º 0720160000423, emitido por **Comissão Regional de Obras da 11ª Região**. Contratada: Joule Engenharia Térmica. Profissional: Denis Martins Vieira. Atende à: Instalação de condensadoras VRF, sistema de exaustão, Instalação de Climatização tipo splitão.

Certidão de Acervo Técnico n.º 0480/2007, emitido por **Secretaria de Estado de Educação do Distrito Federal**. Contratada: Civil Engenharia. Profissional: Tereza Christina Coelho Cavalcanti. Atende à: Estrutura em concreto armado, Estrutura metálica, instalações hidrossanitárias, Instalações elétricas, impermeabilização, Paisagismo.

Certidão de Acervo Técnico n.º 0716/2001, emitido por **Condomínio Sargento Wolf**. Contratada: Civil Engenharia. Profissional: Tereza Christina Coelho Cavalcanti. Atende à: Estrutura em concreto armado, impermeabilização, Instalações elétricas e instalações hidrossanitárias.

Certidão de Acervo Técnico n.º 0240/2008, emitido por **IJ Engenharia e Construção Ltda**. Contratada: Civil Engenharia. Profissional: Tereza Christina Coelho Cavalcanti, Marco Antônio de Carvalho Pedra e Helton Menezes Ferreira. Atende à: Estrutura em concreto armado, impermeabilização, instalações hidrossanitárias, Instalações elétricas, Instalação de condensadoras VRF, Estrutura metálica, Instalações elétricas.

Certidão de Acervo Técnico n.º 0658/2011, emitido por **Companhia de Saneamento Ambiental do Distrito Federal**. Contratada: Civil Engenharia. Profissional: Tereza Christina Coelho Cavalcanti, e Helton Menezes Ferreira. Atende à:

Estrutura em concreto armado, Estrutura metálica, instalações hidrossanitárias.

Certidão de Acervo Técnico n.º 0720240003403, emitido por IGES/DF. Contratada: Civil Engenharia. Profissional: Tereza Christina Coelho Cavalcanti. Atende à: Estrutura em concreto armado, Estrutura metálica, instalações hidrossanitárias, impermeabilização.

*Atestado n.º 13379967/2023, emitido por Tribunal de Justiça do Estado de Minas Gerais, Contratada: Construtora Concretiza Eireli. Profissional: Denis Martins Vieira. **Não Considerado. Atestado desacompanhado da CAT.***

Declarações:

Declaração de abstenção de vistoria.

Declaração de recebimento de documentação.

Declaração de não contratação de menores.

Declaração de conformidade.

Declaração de Fato Impeditivo.

Conclusão:

Portanto, concluímos pela inabilitação técnica operacional e profissional. Pois, não foi localizado nos atestados a exigência de instalação de Equipamento de transporte vertical e as CAT's acompanhada de Atestado de Capacidade Técnica para a responsabilidade do Engenheiro Mecânico."

i) PRO HAB CONTRUÇÕES e TEMPER ENGENHARIA E COMÉRCIO:

"09 – Pro Hab Construções+Temper Engenharia e Comercio;

Garantia de Proposta:

Apresentou Apólice de Seguro Garantia de Proposta. N.º 03-0776-0174752.

*Valor: **R\$216.361,56.***

Qualificação Técnica Operacional:

Certidão de Registro de Pessoa Jurídica

N.º 25677/2024-INT

Validade 31/03/2025.

Capital Social: R\$300.000,00

Profissionais anotados: Eng. Civ Fabiano Gontijo Caetano Filho, Eng. Mec Pedro Gabriel Noronha Silva. Eng. Ele Diogo Caetano Garcia.

Certidão de Registro de Pessoa Jurídica (CAU)

N.º 25677/2024-INT

Validade 23/02/2025.

Capital Social: R\$300.000,00

Profissionais anotados: Pascale Gontijo de Carsalade

Atestado emitido por **Banco de Brasília-BRB**. Objeto contratual: Adequação Predial. Área: 400,00 m². Atende à: sistema de exaustão;

Atestado emitido por **Banco de Brasília-BRB**. Objeto contratual: Adequação Predial. Área: 3.060,67,00 m². Atende à: Execução de impermeabilização, instalações hidrossanitárias, Instalações elétricas, Estrutura em concreto armado, Execução de Paisagismo.

Atestado emitido por **Serviço Social da Indústria**. Objeto contratual: Serviço Continuado de Manutenção. Área: xx m². Atende à: **Não atende**.

Atestado emitido por **Tribunal Regional Eleitoral do Distrito Federal**. Objeto contratual: Adequação do galpão de armazenamento. Área: 2.092,00 m². Atende à: Estrutura metálica, impermeabilização, Instalações elétricas, instalações hidrossanitárias, sistema de exaustão, concreto armado.

Atestado emitido por **Grupamento de Apoio de Brasília**. Objeto contratual: Readequação do Estado Maior da Emaer. Área: 10.620,00 m². Atende à: Telefonia; Rede Lógica.

Atestado emitido por **Iate Clube de Brasília**. Objeto contratual: Ampliação da Sala de Spinner. Área: 415,23 m². Atende à: Estrutura metálica, Estrutura em concreto armado, Paisagismo.

Atestado emitido por **Serviço Social do Comércio AR/DF**. Objeto contratual: Serviço de Construção de Galpão. Área: 728,00 m². Atende à: Estrutura em concreto armado, Estrutura metálica.

Qualificação Técnica Profissional:

Eng. Civ Fabiano Gontijo Caetano Filho, CRQ n.º 0008123/2024-INT, válida até 31/03/2025.

Eng. Mec Pedro Gabriel Noronha Silva, CRQ n.º 00024092/2024-INT, válida até 31/03/2025.

Eng. Mec Diogo Caetano Garcia, CRQ n.º 00024091/2024-INT, válida até 31/03/2025.

Arq. Pascale Gontijo de Carsalade, CRQ n.º 988829, válida até 13/07/2025.

Certidão de Acervo Técnico n.º 0720240000112, emitido por Banco de Brasília-BRB, Contratada: Pro-Hab Construções. Profissional: Fabiano Gontijo Caetano Filho. Atende à: instalações hidrossanitárias.

*Certidão de Acervo Técnico n.º 874199, emitido por Serviço Social da Indústria, Contratada: Pro-Hab Construções. Profissional: Pascale Gontijo de Carsalade. Atende à: **Não atende.***

Certidão de Acervo Técnico n.º 0720230000859, emitido por Tribunal Regional Eleitoral do Distrito Federal. Contratada: Pro-Hab Construções. Profissional: Fabiano Gontijo Caetano Filho. Atende à: Estrutura metálica, impermeabilização, instalações hidrossanitárias, concreto armado.

Certidão de Acervo Técnico n.º 0720230002028, emitido por Grupamento de Apoio de Brasília. Contratada: Pro-Hab Construções. Profissional: Fabiano Gontijo Caetano Filho. Atende à: Telefonia; Rede Lógica.

Certidão de Acervo Técnico n.º 0720230001204, emitido por Clube de Brasília. Contratada: Pro-Hab Construções. Profissional: Fabiano Gontijo Caetano Filho. Atende à: Estrutura metálica, Estrutura em concreto armado, Paisagismo.

Certidão de Acervo Técnico n.º 0720240003830, emitido por Serviço Social do Comércio AR/DF. Contratada: Pro-Hab Construções. Profissional: Fabiano Gontijo Caetano Filho. Atende à: Estrutura metálica, Estrutura em concreto armado, Paisagismo.

Declarações:

Declaração de Não-vistoria.

Declaração de Recebimento de Documentação.

Declaração de Inexistência de Menor.

Declaração de Conformidade.

09.1 - Temper Engenharia e Comercio;

Qualificação Técnica Operacional:

Certidão de Registro de Pessoa Jurídica

N.º 00006828/2024-INT

Validade 31/03/2025.

Capital Social: R\$165.000,00

Profissionais anotados: Eng. Mec Franklin Delano Mattos Barreto, Eng. Quim Acacio Antonio dos Santos Rodrigues, Tec. Constr. Civ Edmirson Jose de Oliveira, Eng. Mec Pedro Gabriel Noronha Silva, Eng. Mec Felipe Rodrigues Vieira, Jarvis Fluentes Rosell.

Atestado emitido por Sol Tec Engenharia Ltda. Objeto contratual: Serviço de instalação de sistema de climatização. Área: xx,00 m². Atende à: Instalação de condensadoras VRF, Instalação de Climatização tipo splitão; sistema de exaustão.

Qualificação Técnica Profissional:

Certidão de Acervo Técnico n.º 0720170000996, emitido por Sol Tec Engenharia Ltda. Contratada: Temper Engenharia e Comércio. Profissional: Franklin Delano Mattos Barreto. Atende à: Instalação de condensadoras VRF, Instalação de Climatização tipo splitão; sistema de exaustão;

Conclusão:

Portanto, concluímos pela inabilitação técnica operacional e profissional. Pois, não foi localizado nos atestados a exigência de Execução de Rede Lógica categoria Cat6 e Telefonia e Fornecimento e instalação de Equipamento de transporte vertical e as CAT's acompanhada de Atestado de Capacidade Técnica para a responsabilidade do Engenheiro Mecânico e Eng. Eletricista."

III - Conclusão

Habilitar: Full Tec Engenharia Ltda, Pavcon Construtora Ltda;Mendoza & Gonçalves Construções e Incorporações Ltda.

Inabilitada: Tecna Construtora, Tradição Engenharia Ltda, Quântica Engenharia Ltda, SCB Engenharia, Civil Engenharia; Pro Hab Construções.

É o parecer."

Do parecer transcrito, conclui-se que as empresas Full Tec Engenharia Ltda., Pavcon Construtora Ltda. e Mendonça & Gonçalves Construções e Incorporações Ltda. atenderam às exigências de qualificação técnica, conforme análise técnica realizada pela Geinfra.

IV. CONCLUSÃO

Face ao exposto, a Comissão Permanente de Licitação (CPL), considerando a análise supracitada, respaldada estritamente pela manifestação das áreas técnicas e em conformidade com o rito ordinário do instrumento convocatório, comunica a classificação e habilitação para próxima fase das seguintes empresas:

- **Full Tec Engenharia Ltda.,**
- **Pavcon Construtora Ltda. e**
- **Mendonça & Gonçalves Construções e Incorporações Ltda.**

Ato contínuo, nos termos do Instrumento Convocatório, informa-se que o presente processo licitatório está franqueado para consulta aos interessados.

Alan Wander de Sousa Pacheco

Membro da Comissão Permanente de Licitação

Gabriel Willian Ferreira Brito de Oliviera

Membro da Comissão Permanente de Licitação

Rosália Viviane A. de Oliveira Guedes

Presidente da Comissão Permanente de Licitação

Documento assinado usando senha por: **Alan Wander de S Pacheco - 7918**, com o cargo: **Analista de Suporte a Gestão**, na lotação: **Comissão Permanente de Licitação** em 20/02/2025 às 11:31:50

Documento assinado usando senha por: **Gabriel Willian Ferreira Brito De Oliveira - 7533**, com o cargo: **Analista de Suporte a Gestão**, na lotação: **Comissão Permanente de Licitação** em 20/02/2025 às 11:32:25

Documento assinado usando senha por: **Rosalia Viviane Almeida De Oliveira Guedes - 4576**, com o cargo: **Analista de Suporte a Gestão**, na lotação: **Comissão Permanente de Licitação** em 20/02/2025 às 11:33:30



Para conferir e validar a assinatura desse documento acesse:
[https://sigaext.sescdf.com.br/verificar-assinatura?
q=67fb94d27c2d19f0fa6d653dcb1575e3ec451079d76cba1ab403567447987f4f](https://sigaext.sescdf.com.br/verificar-assinatura?q=67fb94d27c2d19f0fa6d653dcb1575e3ec451079d76cba1ab403567447987f4f)